АДМИНИСТРАЦИЯ  
(ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН)  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
«СЕЛО СОВХОЗ «КОЛЛЕКТИВИЗАТОР»  
ЖИЗДРИНСКОГО РАЙОНА  
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 ноября 2024 года № 28

**Об утверждении программы «Использование и охрана земель на территории сельского поселения» Село Совхоз «Коллективизатор» Жиздринского района Калужской области на 2025-2027 годы»**

В целях повышения эффективности рационального использования и охраны земель реализации комплекса мер, в соответствии со статьями 5, 11, 12, 13 и 72 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 14.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения «Село Совхоз «Коллективизатор»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемую программу «Использование и охрана земель на территории сельского поселения «Село Совхоз «Коллективизатор» Жиздринского района Калужской области на 2025-2027 годы».

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте сельского поселения «Село Совхоз «Коллективизатор».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации  
СП «Село Совхоз «Коллективизатор»**

**Е.В. Хамова**

**Приложение  
к постановлению  
администрации  
«Село Совхоз «Коллективизатор»  
от 22 ноября 2024 года № 28**

**Программа «Использование и охрана земель на территории сельского поселения «Село Совхоз «Коллективизатор» Жиздринского района Калужской области на 2025-2027 годы»**

**ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | «Использование и охрана земель на территории сельского поселения «Село Совхоз «Коллективизатор» Жиздринского района Калужской области на 2025-2027 годы» (далее – Программа) |
| Основание для разработки Программы | Земельный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» |
| Заказчик Программы | Администрация сельского поселения «Село Совхоз «Коллективизатор» Жиздринского района Калужской области |
| Разработчик Программы | Администрация сельского поселения «Село Совхоз «Коллективизатор» Жиздринского района Калужской области |
| Ответственный исполнитель Программы | Администрация сельского поселения «Село Совхоз «Коллективизатор» Жиздринского района Калужской области |
| Цели Программы | Систематическое проведение инвентаризации земель, выявление нерационально используемых земель, сохранение качества земель (почв) и улучшение экологической обстановки; сохранение, защита и улучшение условий окружающей среды для обеспечения здоровья и благоприятных условий жизнедеятельности населения. |
| Основные задачи Программы | Обеспечение организации рационального использования и охраны земель на территории сельского поселения, инвентаризация земель. |
| Сроки реализации муниципальной Программы | 2025-2027 годы |
| Объемы и источники финансирования Программы | Финансирование не требуется |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | Упорядочение землепользования; вовлечение в оборот новых земельных участков; рациональное и эффективное использование и охрана земель; восстановление нарушенных земель; повышение экологической безопасности населения сельского поселения и качества его жизни; увеличение налогооблагаемой базы |
| Контроль за ходом реализации Программы | Контроль за ходом реализации Программы осуществляет Администрация сельского поселения «Село Совхоз «Коллективизатор» Жиздринского района Калужской области |

**Раздел 1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами**

Земля — важнейшая часть общей биосферы, использование её связано со всеми другими природными объектами: водами, лесами, животным и растительным миром, полезными ископаемыми и иными ценностями недр земли. Без использования и охраны земли практически невозможно использование других природных ресурсов. При этом бесхозяйственность по отношению земле немедленно наносит или в недалеком будущем будет наносить вред окружающей среде, приводить не только к разрушению поверхностного слоя земли - почвы, ее химическому и радиоактивному загрязнению, но и сопровождаться экологическим ухудшением всего природного комплекса.

Программа «Использование и охрана земель на территории сельского поселения «Село Совхоз «Коллективизатор» Жиздринского района Калужской области на 2025-2027 годы» (далее - Программа) направлена на создание благоприятных условий использования и охраны земель, обеспечивающих реализацию государственной политики эффективного и рационального использования и управления земельными ресурсами в интересах укрепления экономики.

Использование значительных объемов земельного фонда в различных целях накладывает определенные обязательства по сохранению природной целостности всех звеньев экосистемы окружающей среды.

В природе все взаимосвязано. Поэтому нарушение правильного функционирования одного из звеньев, будь то лес, животный мир, земля, ведет к дисбалансу и нарушению целостности экосистемы.

Нерациональное использование земли, потребительское и бесхозяйственное отношение к ней приводит к нарушению выполняемых ею функций, снижению природных свойств.

Охрана земли только тогда может быть эффективной, когда обеспечивается рациональное землепользование.

Проблемы устойчивого социально-экономического развития сельского поселения и экологически безопасной жизнедеятельности его жителей на современном этапе тесно связаны с решением вопросов охраны и использования земель.

На уровне сельского поселения можно решать местные проблемы охраны и использования земель самостоятельно, причем полным, комплексным и разумным образом в интересах не только ныне живущих людей, но и будущих поколений.

На территории сельского поселения имеются земельные участки для различного разрешенного использования.

Наиболее ценными являются земли сельскохозяйственного назначения, относящиеся к сельскохозяйственным угодьям.

Пастбища и сенокосы на территории поселения по своему культурно-техническому состоянию преимущественно чистые. Сенокосы используются фермерскими и личными подсобными хозяйствами.

Экологическое состояние земель в среднем хорошее, но стихийные несанкционированные свалки, оказывают отрицательное влияние на окружающую среду, и усугубляют экологическую обстановку.

**Раздел 2. Цели, задачи и сроки реализации Программы**

Охрана земель включает систему правовых мер, организационных, экономических и других мероприятий, направленных на рациональное использование, защиту от вредных антропогенных воздействий, а также на воспроизводство и повышение плодородия почв. Система рационального использования земель должна носить природоохранный, ресурсосберегающий характер и предусматривать сохранение почв, ограничения воздействия на растительный и животный мир и другие компоненты окружающей среды.

Основными целями Программы являются:

- использование земель способами, обеспечивающими сохранение экологических систем, способности земли быть средством, основой осуществления хозяйственной и иных видов деятельности;

- предотвращение деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности;

- обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся деградации, загрязнению, захламлению, нарушению, другим негативным (вредным) воздействиям хозяйственной деятельности;

- улучшение земель, экологической обстановки в сельском поселении; сохранение и реабилитация природы сельского поселения для обеспечения здоровья и благоприятных условий жизнедеятельности населения;

- систематическое проведение инвентаризация земель, выявление нерационально используемых земель в целях передачи их в аренду (собственность);

- обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся деградации, нарушению и другим негативным (вредным) воздействиям;

- сохранения качества земель (почв) и улучшение экологической обстановки;

- защита и улучшение условий окружающей среды для обеспечения здоровья и благоприятных условий жизнедеятельности населения.

Задачами Программы являются:

- повышение эффективности использования и охраны земель;

- оптимизация деятельности в сфере обращения с отходами производства и потребления;

- обеспечение организации рационального использования и охраны земель;

- проведение инвентаризации земель.

Реализация Программы рассчитана на 3 года с 2025 по 2027 годы включительно.

**Раздел 3. Ресурсное обеспечение Программы**

Финансирование мероприятий программы не предусмотрено.

**Раздел 4. Механизм реализации Программы**

Реализация Программы осуществляется в соответствии с нормативно-правовым актом, регламентирующим механизм реализации данной программы на территории сельского поселения.

Исполнители программы осуществляют:

- нормативно-правое и методическое обеспечение реализации Программы;

- подготовку предложений по объемам и условиям предоставления средств бюджета для реализации Программы;

- организацию информационной и разъяснительной работы, направленной на освещение целей и задач Программы;

- с целью охраны земель проводят инвентаризацию земель поселения.

Инвентаризация земель проводится для предотвращения деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности, выявление неиспользуемых, нерационально используемых или используемых не по целевому назначению и не в соответствии с разрешенным использованием земельных участков, других характеристик земель.

**Раздел 5. Перечень основных мероприятий Программы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок исполнения |
| 1 | Разъяснение гражданам земельного законодательства | 2025-2027 г.г. постоянно |
| 2 | Организация регулярных мероприятий по очистке территории сельского поселения от мусора | 2025-2027 г.г. постоянно |
| 3 | Выявление пустующих и нерационально используемых земель и своевременное вовлечение их в хозяйственный оборот | 2025-2027 г.г. постоянно |
| 4 | Выявление фактов самовольного занятия земельных участков | 2025-2027 г.г. постоянно |
| 5 | Инвентаризация земель | 2025-2027 г.г. постоянно |
| 6 | Выявление фактов использования земельных участков, приводящих к значительному ухудшению экологической обстановки | 2025-2027 г.г. постоянно |

**Раздел 6. Ожидаемые результаты реализации Программы**

Реализация данной Программы будет содействовать упорядочению землепользования, рациональному и эффективному использованию и охране земель, восстановлению нарушенных земель и повышению экологической безопасности населения сельского поселения и качества его жизни, а также увеличению налогооблагаемой базы.

**Раздел 7. Контроль за ходом реализации Программы**

Контроль за ходом реализации Программы осуществляет Администрация сельского поселения «Село Совхоз «Коллективизатор» Жиздринского района Калужской области в соответствии с ее полномочиями, установленными действующим законодательством.