



Новое в законодательстве на 27.07.2023

**Федеральный закон от 24 июля 2023 г. N 376-ФЗ "О внесении изменения в статью 1 Федерального закона "О днях воинской славы и памятных датах России"**

**12 мая объявлено днем воинской славы в честь победного завершения советскими войсками Крымской наступательной операции 1944 г.**

В России установлен новый день воинской славы: 12 мая - День победного завершения советскими войсками Крымской наступательной операции (1944 г.).

Крымская наступательная операция советских войск, направленная на скорейшее освобождение полуострова от захватчиков, занимает важное место в истории Великой Отечественной войны. Она проведена в период с 8 апреля по 12 мая 1944 г. и характеризуется как одна из самых успешных, искусных по воинскому мастерству и блестящих по самоотверженности и героизму бойцов операций.

**Федеральный закон от 24 июля 2023 г. N 377-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и статью 44 Федерального закона "Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации"**

**Регионы могут устанавливать порядок обращения с бездомными животными.**

Регионы вправе самостоятельно определять порядок обращения с бездомными животными и перечень мероприятий при осуществлении такой деятельности.

Запрещено содержание отловленных животных в местах и пунктах временного содержания, не являющихся приютами, если иное не установлено регионом. При возврате животных в места их обитания предприниматели и организации обязаны вести видеозапись и бесплатно предоставлять ее копию по требованию региональных властей.

Деятельность по обращению с бездомными животными должна соответствовать требованиям законодательства в области обращения с животными. Ее правила регион определяет в соответствии с методическими указаниями Правительства, если иное не установлено региональным законом. Закон вступает в силу со дня официального опубликования.

**Федеральный закон от 24 июля 2023 г. N 383-ФЗ "О внесении изменений в статью 17 Федерального закона "Об адвокатской деятельности и адвокатуре в Российской Федерации"**

**Бессрочный запрет на деятельность для адвокатов, которые были лишены статуса за преступление, отменен.**

В отношении гражданина, лишённого статуса адвоката в связи с совершением преступления, снимается запрет на адвокатскую деятельность после погашения или снятия судимости, но не ранее чем через 5 лет с момента принятия решения о прекращении статуса.

Граждане, которые были лишены статуса за ненадлежащее исполнение обязанностей и по ряду иных оснований, допускаются к сдаче квалификационного экзамена по истечении срока, указанного в решении о его прекращении. Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Федеральный закон от 24 июля 2023 г. N 370-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"**

**В России изменился порядок приватизации объектов культурного наследия.**

Скорректирован порядок приватизации объектов культурного наследия (ОКН) и участия в ней субъектов МСП.

В частности, решено отказаться от конкурсных процедур для ОКН, находящихся в удовлетворительном состоянии. Они будут продаваться на аукционе вместе с занимаемыми ими земельными участками. Арендаторы - субъекты МСП могут выкупить ОКН по преимущественному праву (без аукциона) по истечении 2 лет аренды.

ОКН в неудовлетворительном состоянии будут продавать по итогам конкурса и без отчуждения земельных участков под ними. Условия конкурса должны предусматривать работы по сохранению объекта. Земельный участок под ОКН будет предоставляться собственнику исключительно в аренду на срок выполнения условий конкурса при установлении арендной платы в размере 1 руб. в год. Право приобретения такого участка возникнет у собственника ОКН после выполнения условий конкурса. Задаток для участия в конкурсе составит 20% от кадастровой стоимости объекта.

Также закреплён перечень условий, при которых арендатор, которому участок был предоставлен до 1 марта 2015 г., вправе однократно заключить новый договор аренды на 5 лет без проведения соответствующих торгов.

**Федеральный закон от 24 июля 2023 г. N 365-ФЗ "О внесении изменений в статьи 57 и 166 Жилищного кодекса Российской Федерации и Федеральный закон "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"**

**С 1 сентября изменится порядок получения жилья по договору соцнайма.**

При наличии согласия граждан по решению органа местного самоуправления муниципального образования по месту их жительства жилье

по договору соцнайма может быть предоставлено в другом населенном пункте на территории того же муниципалитета.

Определены особенности проведения капремонта общего имущества в многоквартирном доме, являющемся объектом культурного наследия, включенным в реестр. Федеральный закон вступает в силу с 1 сентября 2023 г

**Федеральный закон от 24 июля 2023 г. N 357-ФЗ "О внесении изменения в статью 25.1 Федерального закона "О государственной гражданской службе Российской Федерации"**

**Руководители аппаратов региональных парламентов смогут оставаться на этой должности до 70-летнего возраста.**

Пределный возраст пребывания на гражданской службе составляет 65 лет. Установлено, что он может быть продлен до 70 лет для лиц, замещающих должности категории "руководители" главной группы должностей в аппарате законодательного органа региона. Это возможно при наличии согласия гражданского служащего. Также потребуется согласование с председателем регионального парламента.

**Федеральный закон от 24 июля 2023 г. N 354-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О приватизации государственного и муниципального имущества" и статью 8 Федерального закона "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации, признании утратившим силу абзаца шестого части первой статьи 7 Закона Российской Федерации "О государственной тайне", приостановлении действия отдельных положений законодательных актов Российской Федерации и об установлении особенностей регулирования корпоративных отношений в 2022 и 2023 годах"**

**Изъятую у коррупционеров недвижимость будут продавать на аукционе, а банки могут переводить заблокированные активы на отдельное юрлицо еще год.**

Определен порядок приватизации жилья, которое было изъято у коррупционеров. Это объекты, рыночная стоимость на вторичном рынке которых превышает в два раза и более сумму, определенную исходя из общей площади, умноженной на показатель средней цены одного квадратного метра по региону. Приватизация возможна только путем продажи на аукционе.

**Федеральный закон от 24 июля 2023 г. N 351-ФЗ "О внесении изменений в часть первую Гражданского кодекса Российской Федерации"**

**С октября в ГК РФ появятся нормы об общем имуществе собственников недвижимых вещей.**

ГК РФ дополнен новым параграфом, в котором устанавливаются особенности права общей долевой собственности собственников недвижимых вещей на общее имущество. Включены положения о владении, пользовании и

распоряжении общим имуществом, а также о бремени его содержания. В частности, предусматривается, что доля в праве общей собственности на общее имущество, принадлежащая собственнику одной недвижимой вещи, пропорциональна площади принадлежащей ему соответствующей недвижимой вещи, если иное не установлено законом. Каждый собственник недвижимой вещи обязан участвовать в издержках и расходах по содержанию и сохранению общего имущества соразмерно со своей долей.

Кроме того, установлено, что гаражный кооператив по решению своих членов может быть преобразован только в товарищество собственников недвижимости, и такое товарищество является собственником своего имущества. Закон вступает в силу с 1 октября 2023 г.

### **Федеральный закон от 24 июля 2023 г. N 338-ФЗ "О гаражных объединениях и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"**

#### **Деятельности гаражных объединений посвящен отдельный закон.**

Закон о гаражных объединениях регулирует отношения по совместному владению, пользованию и распоряжению имуществом, находящимся в общей собственности или в общем пользовании собственников гаражей в границах территории гаражного назначения либо собственников машино-мест и нежилых помещений в гаражных комплексах.

Определены понятия "территория гаражного назначения", "гараж" и "гаражный комплекс". Закреплены положения о доле каждого собственника гаража, машино-места, нежилых помещений в праве собственности на общее имущество. Установлен состав общего имущества в границах территории гаражного назначения и в гаражном комплексе. Значимые решения будут принимать общие собрания собственников.

Для совместного владения, пользования, распоряжения, управления и содержания имущества, находящегося в общей собственности или в общем пользовании, предусмотрено создание товарищества собственников недвижимости. Закон вступает в силу с 1 октября 2023 г.

### **Федеральный закон от 24 июля 2023 г. N 349-ФЗ "О внесении изменений в Кодекс административного судопроизводства Российской Федерации"**

#### **Разрешена онлайн-рассылка повесток по административным делам.**

Внесенные в КАС РФ поправки:

- разрешают направлять онлайн не только судебные акты, но и распоряжения, требования, поручения, вызовы и обращения для ускорения рассмотрения административных дел;

- предусматривают возможность ведения производства по административным делам в судах апелляционной, кассационной, надзорной инстанций в электронном виде (речь идет о производстве по материалам,

сформированным и заверенным в суде, в котором они находятся на бумажном носителе);

- уточняют порядок рассмотрения кассационных жалоб по отдельным категориям дел в сфере избирательного права;

- расширяют основания для применения мер предварительной защиты по административному иску;

- оптимизируют правила подсудности административных дел об оспаривании связанных с условиями содержания в исправительном учреждении решений, действий (бездействия) (теперь они рассматриваются по месту нахождения учреждения);

- разрешают включать в административное исковое заявление требование о компенсации морального вреда, причиненного оспариваемым решением, действием (бездействием);

- предоставляют суду возможность самостоятельно получать необходимые для рассмотрения и разрешения административного дела сведения из открытых источников, в т. ч. на официальных сайтах органов (об этом судья должен объявить сторонам).

**Федеральный закон от 24 июля 2023 г. N 345-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О приватизации государственного и муниципального имущества"**

**В России разрешена приватизация объектов газоснабжения.**

Сети газораспределения и газопотребления, объекты таких сетей можно приватизировать при условии их обременения эксплуатационными обязательствами. В отношении объектов газоснабжения установлен принцип их целостности и единства, разделение (дробление) на части запрещено. Преимущественное право покупки предоставляется при одновременном соблюдении следующих условий:

- лицо является газораспределительной организацией;

- лицо эксплуатирует приватизируемый объект газоснабжения на законном основании непрерывно в течение 2-х и более лет.

Уступить преимущественное право нельзя.

Закон вступает в силу через 90 дней после опубликования.

**Федеральный закон от 24 июля 2023 г. N 342-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О государственной социальной помощи" и Федеральный закон "О порядке учета доходов и расчета среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для признания их малоимущими и оказания им государственной социальной помощи"**

**Унифицированы требования к порядку оказания государственной социальной помощи.**

При назначении государственной социальной помощи вместо понятия "домохозяйство" решено использовать понятие "семья". В ее состав входят

заявитель, его супруг (супруга), несовершеннолетние дети и дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся по очной форме.

При оценке права на помощь, в том числе на основании соцконтракта, решено перейти от "среднесемейного" прожиточного минимума к прожиточному минимуму на душу населения.

Правительство может устанавливать правила оказания помощи на основании соцконтракта в части, не урегулированной законом.

Подать заявление о назначении помощи, в том числе на основании соцконтракта, можно через Госуслуги.

Право на помощь в виде набора соцуслуг получили лица, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, а также вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, и приравненные к ним категории граждан. Закон вступает в силу с 1 января 2024

**Федеральный закон от 24 июля 2023 г. N 339-ФЗ "О внесении изменений в статьи 128 и 140 части первой, часть вторую и статьи 1128 и 1174 части третьей Гражданского кодекса Российской Федерации"**

**Подписан закон о цифровом рубле.**

Цифровой рубль отнесен к безналичным деньгам. Платежи на территории России можно совершать в том числе путем расчетов цифровыми рублями. Банк России переводит их в рамках специальной платформы. Формы расчетов цифровыми рублями будут установлены законодательством о национальной платежной системе.

Введены положения о договоре счета цифрового рубля. До 1 августа 2024 г. Правительство по согласованию с Банком России установит порядок совершения завещательных распоряжений цифровыми рублями. Закон вступает в силу с 1 августа 2023 г.

**Федеральный закон от 24 июля 2023 г. N 326-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"**

**В России повышен предельный возраст пребывания в запасе и мобилизационном резерве.**

На 5 лет увеличен предельный возраст пребывания в запасе солдат, матросов, сержантов, старшин, прапорщиков и мичманов. Повышен предельный возраст нахождения в мобилизационном резерве: для старших офицеров - до 65 лет, для младших - до 60 лет, для граждан с иными воинскими званиями - до 55 лет. Предельный возраст пребывания в мобилизационном резерве для высших офицеров сохранен на уровне 70 лет. Скорректирован возраст заключения первого контракта о пребывании в резерве. Высшим офицерам в запасе можно заключать контракт до 67 лет, старшим - до 62 лет, младшим - до 57 лет, лицам с иным званием - до 52 лет. Первый контракт о пребывании в резерве теперь можно заключать и с иностранцами, если деятельность не связана с гостайной, до 52 лет. Определены случаи приостановления пребывания гражданина в резерве.

Закон вступает в силу со дня опубликования. Отдельные положения - с 1 января 2024 г. Основания приостановления пребывания в резерве распространяются на правоотношения, возникшие с 24 февраля 2022 г. Для солдат, матросов, сержантов, старшин, прапорщиков и мичманов с 1 января 2024 г. до 1 января 2028 г. установлен переходный период по повышению возраста пребывания в запасе и в мобилизационном резерве. Граждане в возрасте от 50 до 54 лет, переведенные в отставку до 1 января 2024 г., не подлежат зачислению в запас, если они не подали заявление о зачислении в запас до достижения возраста 55 лет. В возрасте от 50 до 54 лет по своему желанию можно подать заявления о продолжении пребывания в запасе до достижения нового предельного возраста.

**Постановление Правительства РФ от 24 июля 2023 г. N 1200 "О внесении изменений в Положение о призыве граждан Российской Федерации по мобилизации, приписанных к воинским частям (предназначенных в специальные формирования), для прохождения военной службы на воинских должностях, предусмотренных штатами военного времени, или направления их для работы на должностях гражданского персонала Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований, органов и специальных формирований"**

**Актуализирован порядок мобилизации граждан.**

Порядок призыва граждан по мобилизации приведен в соответствии с Законом об электронных повестках.

Письменные повестки теперь дублируются в электронной форме. Информация о них включается в общедоступный реестр направленных (врученных) повесток.

Списки граждан, подлежащих призыву по мобилизации, формируются соответствующими военными комиссариатами в специальной ГИС - реестре воинского учета.

Уведомление о направлении повестки размещается в личном кабинете гражданина на портале госуслуг.

За неявку по повестке в течение 20 дней без уважительной причины предусмотрены ограничительные меры. Среди них запреты на выезд, управление автомобилем, регистрацию недвижимости, получение кредитов. Приведена форма повестки.

**Постановление Конституционного Суда РФ от 21 июля 2023 г. N 44-П "По делу о проверке конституционности пункта 1 статьи 152 Гражданского кодекса Российской Федерации в связи с жалобой гражданки Е.А. Попковой"**

**Работодатель, распространивший сведения о дисциплинарном проступке, обязан опровергнуть их при отмене приказа судом.**

Оспаривались нормы, касающиеся опровержения сведений, порочащих честь, достоинство или деловую репутацию.

Сотрудница вуза обратилась с запросом. Она сослалась на то, что ее привлекли к дисциплинарной ответственности за прогул. Информацию об этом довели до сведения коллег и учащихся, разместив сообщение на стенде. Позже женщине удалось оспорить приказ работодателя из-за отсутствия доказательств совершения ею проступка. Также она попыталась через суд обязать вуз опровергнуть распространенные сведения, но ей отказали. КС РФ счел положения конституционными. Он пояснил, как нормы следует применять, когда приказ (распоряжение), которым привлекли к дисциплинарной ответственности и информацию о котором распространил работодатель, суд признал незаконным (недействительным) и отменил из-за недоказанности факта проступка.

В таком случае содержащиеся в приказе и распространенные порочащие сведения о проступке считаются не соответствующими действительности с момента его издания.

Это означает, что работодатель должен опровергнуть сведения. Если он уклоняется от таких действий или использует способ, не позволяющий в полной мере восстановить доброе имя, работник может обратиться в суд. В такой ситуации работодателя могут обязать сделать опровержение так же, как он распространил порочащие сведения, или аналогичным способом, но во всяком случае таким же по охвату аудитории и по доступности информации. Из опровержения должно быть очевидным, что данные о совершении проступка не соответствуют действительности. Причем обязанность распространить сведения об отмене приказа возникает независимо от инициативы сотрудника, если он не высказался против.